

Caractéristiques de l'habitation.—Il n'y a pas eu de recensement de l'habitation en 1956 et les statistiques les plus récentes sur les caractéristiques du logement sont donc celles du recensement de 1951.

L'accroissement des logements de 1941 à 1951, on le voit au tableau 27, a dépassé de 11 p. 100 celui de la population, d'où la réduction du nombre de personnes par logement de 4.3 à 4.0. L'augmentation relativement plus forte des logements, notamment des appartements et plain-pied, est en partie attribuable à des changements de définition. Comme les logements habités par le propriétaire étaient de 49.1 p. 100 plus nombreux et les logements loués, de 4.2 p. 100 seulement, il semblerait que bien des gens qui étaient locataires en 1941 se sont acheté une maison depuis et que la plupart des nouvelles maisons ont été construites pour être habitées par le propriétaire plutôt que louées.

Le recensement de l'habitation, en 1941, reposait sur un échantillon de 10 p. 100 des logements situés dans les neuf provinces. En 1951, l'échantillon fut porté à 20 p. 100 et étendu à Terre-Neuve, mais non, tout comme en 1941, au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest. Pour fins de comparaison, Terre-Neuve est exclue des chiffres de 1951 au tableau 27. Le nombre de logements occupés à Terre-Neuve en 1951 était de 70,980, au regard de 62,293 en 1945.

27.—Caractéristiques de l'habitation, années de recensement 1941 et 1951

(Sans Terre-Neuve ni les territoires)

Détail	1941		1951		Augmentation de 1941 1951	
	Nombre	% du total	Nombre	% du total	Nombre	%
Logements occupés¹	2,575,744	100.0	3,338,315	100.0	762,571	29.6
Unifamiliaux seuls.....	1,853,454	72.0	2,216,275	66.4	362,821	19.6
Appartements et plain-pied.....	533,034	20.7	881,245	26.4	348,211	65.3
Unifamiliaux attenants.....	189,256	7.3	240,795 ²	7.2	51,539	27.2
Possédés.....	1,459,357	56.7	2,175,415	65.2	716,058	49.1
Loués.....	1,116,387	43.3	1,162,900	34.8	46,513	4.2
Pièces par logement.....	5.5	...	5.3
Personnes par logement.....	4.3	...	4.0
Ayant besoin de réparations importantes	695,736	27.0	450,625	13.5	-245,111	-35.2
Logements encombrés ³	148,418	18.4	175,995	16.0	27,577	18.6
Logements avec:						
Éclairage électrique.....	1,780,667	69.1	2,929,450	87.8	1,148,783	64.5
Calorifère.....	997,588	38.7	1,632,275	48.9	634,687	63.6
Eau courante.....	1,558,586	60.5	2,503,080	75.0	944,494	60.6
Toilette avec chasse d'eau ⁴	1,342,198	52.1	2,170,815	65.0	828,617	61.7
Baignoire ou douche ⁴	1,169,760	45.4	1,926,455	57.7	756,695	64.7
Cuisinière électrique ou au gaz.....	1,019,421	39.6	1,696,130	50.8	676,709	66.4
Réfrigérateur électrique ou au gaz.....	538,535	20.9	1,589,625	47.6	1,051,090	195.2
Aspirateur électrique.....	624,178	24.2	1,409,090	42.2	784,912	125.8
Téléphone.....	1,037,298	40.3	2,013,640	60.3	976,342	94.1
Radio.....	2,002,889	77.8	3,086,695	92.5	1,083,806	54.1
Automobile particulière.....	944,591	36.7	1,435,925	43.0	491,334	52.0
Logements non agricoles, occupés par le propriétaire et hypothéqués.....	275,623	31.2	515,035	30.9	239,412	86.9
Loyer mensuel des logements non agricoles loués:						
Moins de \$30 ⁵	738,294	75.1	501,540	45.5	-236,754	-32.1
De \$30 à \$59.....	221,189	22.5	437,815	39.8	216,626	97.9
De \$60 et plus.....	24,034	2.4	162,265	14.7	138,231	575.1

¹ Sans les hôtels, institutions, camps, etc. ² Y compris les remorques bateaux-maisons, tentes et autres genres divers d'habitations. ³ Dans les villes de 30.000 habitants ou plus seulement. ⁴ A l'usage exclusif du ménage. ⁵ Y compris les logements à "loyer gratuit".

Les chiffres du tableau 27 traduisent le haut niveau de prospérité dont ont joui les régions urbaines et rurales au cours de la dernière décennie. En 1951, une proportion accrue de maisons étaient munies de la tuyauterie intérieure, de l'électricité et du calorifère